

Caixa assina contratos para financiamento de 9 Mil moradias em São Paulo

A Caixa Econômica Federal e o Ministério das Cidades formalizaram, nesta terça-feira (20), a assinatura de 90 contratos para financiamento e construção de nove mil unidades habitacionais na cidade de São Paulo e em municípios vizinhos.

O total de investimentos chega a mais de R\$ 450 milhões. Os recursos são provenientes do FGTS, da CAIXA, da poupança e do Programa de Arrendamento Residencial (PAR).

Os contratos foram assinados em evento que reuniu cerca de 150 pessoas no espaço da CAIXA CULTURAL, no centro de São Paulo. Estiveram presentes o vice-presidente de Desenvolvimento Urbano e Governo, Jorge Hereda, o vice-presidente de Finanças e Mercado de Capitais, Fernando Nogueira, a secretária nacional de Habitação do Ministério das Cidades, Inês Magalhães, e o vice-prefeito de São Paulo, Gilberto Kassab, além de representantes das prefeituras da região e da indústria da construção civil, incluindo as 47 empresas responsáveis pelos empreendimentos* (lista abaixo).

Na oportunidade, Jorge Hereda avaliou 2005 como o ano em que a CAIXA implementou o maior número de medidas para o incremento do crédito habitacional. Ele destacou as alterações nos produtos, o reforço na estrutura de atendimento, a volta da aplicação de recursos da poupança para o setor e a realização dos Feirões da Casa Própria por todo o País.

Hereda também citou os números parciais projetados do crédito imobiliário da CAIXA no estado de São Paulo, que mostram o financiamento de cerca de 80 mil imóveis, no valor de R\$ 2 bilhões. Apenas na Capital, o total chega a 15 mil unidades financiadas e desembolso de R\$ 600 milhões.

Construtoras responsáveis pelos empreendimentos: AGH, Atlanta, CAL, CAM, Caruso, Civic, Conspal, Cozman, CPD, Croma, Cury, Design, DMF, Econ, Eficácia, Esteto, Etemp, Fábio Tranchesi, Faleiros, Fortenge, Goldfarb, HE, Hoga, Incosul, Inmax, José Tureck, Kallas, Klabin Segall, Lógica, Madersul, Menin, Mogi Imóveis, MRV, Múltipla, MVG, Passarelli, Portal do Sul, Proposta, Raiza, Riwenda, RJC, S. Figueiredo, São Carlos, Sergus, Tecmac, Triângulo e Tricury.