

Construtoras facilitam a compra do imóvel com promoções

As facilidades vão desde a suspensão do pagamento da parcela até uma cozinha completa

Um novo ano pede inovações para quem quer vender imóvel. Com este pensamento, as construtoras mostram criatividade e ações positivas para atrair compradores. O setor, mais uma vez, preferiu arregaçar as mangas e ir à luta. Como por exemplo, a Cury Construtora e Incorporadora, pensando sempre em seus clientes, criou um programa de seguro, para aqueles que em meio à crise econômica, perderam o emprego e possuem parcelas dos empreendimentos adquiridos para quitar. Com o Compra Forte, os trabalhadores formais, que comprovem vínculo empregatício, e forem demitidos, sem justa causa, poderão suspender o pagamento da dívida por até seis meses.

O programa, que teve início com o lançamento do Mérito Curuçá, passa a valer para todos os empreendimentos da Cury e por tempo indeterminado. "Nossa preocupação é poder proporcionar aos nossos clientes a segurança e a certeza de que estamos ao seu lado em todos os momentos, bons ou maus. Nosso maior foco está no segmento econômico, inclusive o Dez Vila Curuçá, que será lançado no próximo mês, integra o programa", afirma Fabio Cury, presidente da Cury.

Já a Cyrela Brazil Realty lançou no início deste mês a campanha "Escolha Certa". Em parceria com a Etna, FastShop e Tam, a iniciativa, tem como objetivo beneficiar clientes que adquirirem unidades Cyrela com um vale-compras no valor de R\$ 5 mil ou R\$ 10 mil, que poderão ser trocados por produtos ou milhas aéreas.



Parque do Sol, em Guarulhos, da marca Olá da Klabin Segall, tem o preço da unidade na faixa de R\$ 110 mil

as. A campanha terá duração de três meses, mas os benefícios nas lojas Etna e FastShop poderão ser adquiridos de acordo com o prazo de entrega do empreendimento. Já na Tam, o cliente deverá respeitar as normas da empresa aérea para usufruir os pontos no cartão fidelidade. Ao todo, serão 19 empreendimentos participantes.

ELETRODOMÉSTICOS

A Klabin Segall aproveita para realizar promoções especiais voltadas para os seus futuros clientes. A iniciativa tem como foco as vendas das últimas unidades de seis empreendimentos em São Paulo, mais dois da marca Olá, localizados em Santo André e Guarulhos, todos eles com obras iniciadas e condições especiais de venda. Na compra

de unidades da marca Olá, na faixa de R\$ 110 mil, a empresa entrega aos futuros moradores uma cozinha completa composta por geladeira, fogão, forno de microondas e aspirador de pó.

Para os demais empreendimentos, a Klabin Segall lançou a promoção "Indique um Amigo", em que o cliente ganha um vale-compras de R\$ 1 mil quando indicar um amigo que efetivar uma compra. A empresa tem oferecido condições especiais nos imóveis com valor entre R\$ 250 mil e R\$ 300 mil. Estas ações já resultaram em bons volumes de vendas. "Nos meses de janeiro e fevereiro tivemos uma grande procura pelos empreendimentos Klabin Segall com uma maior conversão em vendas devido à promoção. Já os produtos da marca

Olá tiveram um aumento de 50% nas vendas", afirma Paulo Porto, diretor de marketing e vendas do Grupo Klabin Segall.

Já a Leroy Merlin e a Even Construtora acabam de fechar uma parceria que é ideal para quem está comprando um imóvel e precisa decorá-lo. Ao adquirir um apartamento da construtora e seguir as demais condições, o cliente ganha um vale-compras no valor de R\$ 5 mil para gastar em qualquer loja Leroy Merlin, desde materiais básicos para reforma e acabamento até itens de decoração. A promoção é válida para as lojas Leroy Merlin de toda a Grande São Paulo (Interlagos, Morumbi, Ricardo Jafet, Marginal Tietê, Raposo Tavares e São Caetano do Sul) e para contratos fechados até o dia 31 deste mês.