

Cury Construtora apresenta Dez Vila Ema, seu novo empreendimento na Vila Prudente

July 11, 2017

Os futuros moradores estarão a 800 metros da futura estação Oratório (monotrilho) e terão a oportunidade de financiar seu imóvel em torno de 15 dias

Nos últimos anos, a Vila Prudente tem se destacado pela ampliação de sua infraestrutura com a chegada da estação do metrô da linha verde e dos modernos lançamentos imobiliários que trouxeram mais desenvolvimento, segurança e novas opções de comércio aos moradores. A Vila Ema é um pedacinho desse bairro que traz a combinação perfeita entre o clima de vila e as facilidades da grande metrópole paulista. E é nesse novo cenário, que a Cury Construtora apresenta o Dez Vila Ema, com apartamentos a partir de R\$ 199.000,00.

A incorporadora oferece 294 unidades, sendo oito por andar com apartamentos de dois dormitórios. Os imóveis estão enquadrados no Programa Minha Casa Minha Vida, com subsídio de até R\$ 29.000,00, ideais para famílias com renda a partir de R\$3.500,00. Os interessados podem ir até o estande de vendas da construtora situado na Avenida Professor Luiz Inácio de Anhaia Melo, 4659, onde terão a chance de reservar as melhores unidades. A construtora oferece para esse imóvel, Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI) e escritura grátis.

O cliente terá seu financiamento agilizado por meio do novo processo de comercialização da Cury Construtora chamado "compra definitiva". Na nova modalidade, o prazo entre o pedido à Caixa Econômica de financiamento do cliente e a liberação do crédito é em torno de 15 dias. No caso do não uso do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) esse prazo pode ser de apenas sete dias. Ou seja, o novo modelo de vendas da Cury realiza o repasse da Caixa logo na assinatura do contrato de compra e venda.



O futuro lançamento está localizado na Avenida Vila Ema 3.000 e próximo às grandes avenidas Professor Luiz Inácio Anhaia Mello e Sapopemba. Além disso, a novidade está a 800 metros da futura estação do Oratório (monotrilho) e perto da nova estação Vila Prudente de metrô. Além de toda a estrutura de serviços da região, o morador poderá contar com as opções de lazer do empreendimento, como espaço gourmet e fitness, brinquedoteca, playbaby e etc.



Dez Vila Ema

Ficha Técnica:

Área total do terreno: 3.927,28 m²

Número total de unidades: 294 unidades

Andares: Térreo + 18

Apartamentos por andar: 8

Torres: 2

Opções de lazer:

Fitness

Brinquedoteca

Espaço Gourmet

Salão de Jogos

Salão de Festas

Playground

Playbaby

Playground

Picnic Pomar

Praça de Jogos



Sobre Cury Construtora e Incorporadora S.A.

A Cury Construtora e Incorporadora atua no segmento de construção e incorporação de empreendimentos imobiliários desde 1962, e está presente hoje nos estados de São Paulo e Rio de Janeiro. A companhia contratou mais de 45 mil unidades no Programa "Minha Casa Minha Vida", consolidando-se como uma das maiores construtoras do mercado econômico. Possui certificação ABS Quality Evaluations e o nível A (máximo) do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H). Desde 2007, por meio de uma joint venture com a Cyrela Brazil Realty, maior incorporadora do país, é denominada Cury Construtora e Incorporadora S.A.