

» "Minha Casa, Minha Vida"

Mogi vai ter 8,2 mil moradias populares

Contrato que será assinado hoje garantirá a construção de cerca de 2 mil casas. Futuramente, novos projetos vão garantir outras 5 mil

CÁSSIA SIQUEIRA
Da reportagem local

Mais de 8,2 mil moradias populares serão construídas em Mogi das Cruzes por meio do programa do governo federal "Minha Casa, Minha Vida". Pelo menos 1.120 casas já foram financiadas e os contratos de outras 2.060 habitações serão assinados hoje com a Caixa Econômica Federal, com investimento de R\$ 107,12 milhões. Além disso, está em andamento o processo de aprovação de mais 5.028 unidades (veja quadro nesta página).

Os novos contratos serão assinados na tarde de hoje, quando representantes da instituição bancária estarão na Prefeitura, às 15h50. O pacote de obras incluiu oito empreendimentos, sendo que cada um possui entre 140 e 380 unidades, totalizando 2.060 moradias. As novas habitações serão construídas no distrito de

Jundiapéba e vão beneficiar famílias com renda mensal de até três salários mínimos, ou seja, de até R\$ 1.395. Os empreendimentos são da Construtora Cury e da empresa Suzano Papel e Celulose. A previsão é de que as

Novos contratos serão assinados hoje à tarde para as casas que serão construídas em Jundiapéba

unidades sejam entregues em outubro de 2010.

A assinatura dos contratos foi anunciada na quarta-feira pelo prefeito Marco Aurélio Bertaiolli (DEM), durante sessão da Câmara de Mogi. Ele avalia que este será o maior programa habitacional



Feito: Recentemente, Caixa Econômica Federal fez a entrega de imóveis para quem já estava cadastrado no projeto

Casa, Minha Vida".

As unidades ficarão localizadas nos bairros de César de Souza e Jardim Lair e no distrito de Brás Cubas, além de outras regiões de Mogi das Cruzes. Neste caso, haverá casas para famílias de diferentes faixas de renda, variando entre zero e dez salários mínimos (valor que pode chegar a até R\$ 4.650).

As novas moradias vão contribuir para a redução do déficit habitacional registrado em Mogi das Cruzes. Segundo o prefeito Bertaiolli, existem, atualmente, 27 mil pessoas cadastradas na Prefeitura que têm o desejo de comprar uma residência própria no município, porém, não dispõem de condições financeiras para adquirir um imóvel. Segundo ele, as famílias beneficiadas com as novas unidades do "Minha Casa, Minha Vida" sairão desta lista.

já desenvolvido no município e que vai facilitar o acesso ao crédito habitacional à popula-

ção, sobretudo aos moradores de baixa renda.

Futuramente, devem ser assi-

gnados os contratos para a construção de mais 5.028 moradias, também pelo programa "Minha

+ Moradias populares em Mogi das Cruzes

→ Contrato que será assinado hoje

→ Empreendimento	→ Construtora Cury / Suzano Papel e Celulose
→ Beneficiários	→ Famílias com renda de até 3 salários mínimos
→ Localização	→ Jundiapéba
→ Conclusão da obra	→ Outubro de 2010 (previsão)

	Unidades	Investimento
→ 1	280	R\$ 14,56 milhões
→ 2	280	R\$ 14,56 milhões
→ 3	280	R\$ 14,56 milhões
→ 4	280	R\$ 14,56 milhões
→ 5	380	R\$ 19,76 milhões
→ 6	280	R\$ 14,56 milhões
→ 7	140	R\$ 7,28 milhões
→ 8	140	R\$ 7,28 milhões

→ Total 2.060 R\$ 107,12 milhões

→ Contrato já assinado

→ Famílias com renda de até 3 salários mínimos	→ Construtora Faleiros
	→ 280 unidades (2 empreendimentos)
	→ Vila Melchizedec / Vila Pomar
	→ Entrega em 12 meses
	→ R\$ 14,56 milhões

→ Processos em andamento

- + Construtora Acalifa Empreendimentos
320 unidades (20 edifícios)
6 a 10 salários mínimos
Localização: César de Souza
- + Construtora Faleiros
180 unidades (9 edifícios)
até 3 salários mínimos
Localização: Jardim Lair
- + Construtora Faleiros
200 unidades (10 edifícios)
até 3 salários mínimos
Localização: Jardim Lair
- + Construtora Faleiros
300 unidades
até 3 salários mínimos
- + Construtora Tecnisa/Cury
1.136 unidades
6 a 10 salários mínimos
- + Construtora Damebe
396 unidades
6 a 10 salários mínimos
- + Construtora Marsil
296 unidades
6 a 10 salários mínimos
- + Construtora Falletros
360 unidades
3 a 6 salários mínimos
- + Construtora Posi
360 unidades
6 a 10 salários mínimos
- + Empreendimentos em áreas da Prefeitura
1.000 unidades
até 3 salários mínimos
- + Construtora Genea
480 unidades
6 a 10 salários mínimos
Localização: Brás Cubas

→ Total de unidades: 5.028

→ Famílias com renda de 4 a 6 salários mínimos

- + Construtora Genea
40 unidades
Jundiapéba
Já entregue
R\$ 3 milhões
- + Construtora Adicon
80 unidades
- + Construtora Genea
480 unidades
Vila Jundiá
Obras no início de 2010
R\$ 48 milhões
- + Construtora Posi
240 unidades

→ Total de unidades: 1.120